

# **Reglement über Grundeigentümerbeiträge und -gebühren**

**vom 27. Oktober 1981**

(mit allen Änderungen bis 05. Juni 2012)

## Inhaltsverzeichnis

<b>I.</b>	<b>Geltungs-, Anwendungsbereich und Mehrwertsteuer</b>	<b>Seite 2</b>
<b>II.</b>	<b>Verkehrsanlagen</b>	<b>Seite 3</b>
<b>III.</b>	<b>Abwasserbeseitigungsanlagen</b>	<b>Seite 4</b>
<b>IV.</b>	<b>Wasserversorgungsanlagen</b>	<b>Seite 4</b>
<b>V.</b>	<b>Schlussbestimmungen</b>	<b>Seite 5</b>
	<b>Strassenverzeichnis</b>	<b>Seite 6</b>
	<b>Reglementsänderungen</b>	<b>Seiten 7 bis 9</b>

Die Gemeindeversammlung

- gestützt auf § 118 Planungs- und Baugesetz vom 3. Dezember 1978 und § 52 Abs. 2 der Kant. Verordnung über Grundeigentümerbeiträge und -gebühren vom 3. Juli 1978 -

beschliesst:

## I. Geltungs-, Anwendungsbereich und Mehrwertsteuer

- § 1 <sup>1</sup> Dieses Reglement vollzieht die Vorschriften der "Kant. Verordnung über Grundeigentümerbeiträge und -gebühren" vom 3. Juli 1978. Geltungs- und Anwendungsbereich
- <sup>2</sup> Es findet Anwendung auf die öffentlichen Erschliessungsanlagen, welche dem Verkehr, der Abwasserbeseitigung und der Wasserversorgung dienen.
- § 2 Das Reglement regelt: Inhalt
- a) die Beitragssätze für die Verkehrsanlagen;
  - b) die Beitragssätze für die Kanalisationsleitungen oder anderer der unmittelbaren Erschliessung dienender Abwasserbeseitigungsanlagen;
  - c) Die Beitragssätze für die Wasserleitungen oder anderer der unmittelbaren Erschliessung dienender Wasserversorgungsanlagen;
  - d) die Höhe der Ersatzabgabe für Abstellplätze;
  - e) die Gebührensätze für den Anschluss an die Anlagen der Abwasserbeseitigung
  - f) die Gebührensätze für den Anschluss an die Anlagen der Wasserversorgung;
  - g) die Gebührensätze für die Benützung der Anlagen der Abwasserbeseitigung;
  - h) die Gebührensätze für die Benützung der Anlagen der Wasserversorgung;
- § 2 a Auf den Gebühren für die Wasserversorgungs- und Abwasserbeseitigungsanlagen wird die gesetzlich vorgeschriebene Mehrwertsteuer erhoben. Mehrwertsteuer

## II. Verkehrsanlagen

- § 3 <sup>1</sup> Die bestehenden und projektierten Strassen des Erschliessungsplanes werden in die Kategorien Erschliessungsstrassen, Sammelstrassen und Hauptverkehrsstrassen eingeteilt. Strassenkategorien
- <sup>2</sup> Die Einteilung ergibt sich aus dem im Anhang aufgeführten Übersichtsplan mit zugehörigem Strassenverzeichnis.
- § 4 <sup>1</sup> Die Beitragssätze für den Neubau, den Ausbau sowie die Korrektur einer Verkehrsanlage betragen: Beiträge
- |    |   |              |
|----|---|--------------|
| a) | für Erschliessungsstrassen  | <b>100 %</b> |
| b) | für Sammelstrassen  | <b>80 %</b>  |
| c) | für Hauptverkehrsstrassen   | <b>60 %</b>  |
| d) | für Trottoirs bis zu 2 m Breite gelten die Ansätze für die jeweilige Strasse. |              |
- <sup>2</sup> Beim Ausbau und der Korrektur bestehender Strassen ermässigen sich die Ansätze um die Hälfte, sofern schon Beiträge geleistet worden sind.
- § 5 Die Ersatzabgabe für einen oberirdischen Abstellplatz beträgt **Fr. 1'000.--**. Ersatzabgabe

### III. Abwasserbeseitigungsanlagen

- |       |  |                                 |
|-------|--|---------------------------------|
| § 6   | Die Anschluss- und Benützungsgebühren sind im Abwassergebührenreglement der Einwohnergemeinde Mümliswil-Ramiswil geregelt.   | Anschluss- und Benützungsgebühr |
| § 7   | <sup>1</sup> aufgehoben am 11. Juni 2003 durch Beschluss der Gemeindeversammlung   | Benützungsgebühr                |
| § 7 a | Der Beitragssatz für den Neubau einer Kanalisationsleitung oder anderer der unmittelbaren Erschliessung dienender Abwasserbeseitigungsanlagen beträgt <b>100 %</b> . | Beitragssatz Neubau             |

### IV. Wasserversorgungsanlagen

- |       |  |                                   |
|-------|--|-----------------------------------|
| § 8   | Die Anschluss- und Benützungsgebühren sind im Reglement über die Wasserversorgungen Mümliswil-Ramiswil geregelt  | Anschluss- und Benützungsgebühren |
| § 9   | aufgehoben am 11. Juni 2003 durch Beschluss der Gemeindeversammlung  |                                   |
| § 9 a | Der Beitragssatz für den Neubau einer Wasserleitung oder anderer der unmittelbaren Erschliessung dienender Wasserversorgungsanlagen beträgt <b>100 %</b> . | Beitragssatz Neubau               |

## V. Schlussbestimmungen

- |      |   |                             |
|------|---|-----------------------------|
| § 10 | Mit dem Inkrafttreten dieses Reglementes werden sämtliche widersprechenden Bestimmungen früherer einschlägiger Reglemente, Gemeinde- und Gemeinderatsbeschlüsse aufgehoben. | Aufhebung bisherigen Rechts |
| § 11 | Dieses Reglement tritt nach Annahme durch die Gemeindeversammlung und nach Genehmigung durch den Regierungsrat des Kantons Solothurn in Kraft.                              | Inkrafttreten               |

Von der Gemeindeversammlung der Einwohnergemeinde Mümliswil-Ramiswil beschlossen am 05. Juni 2012.

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn am 14. August 2012 mit Beschluss Nr. 2012/1576.

21. August 2012

## **Anhang zum Reglement über Grundeigentümerbeiträge und -gebühren der Einwohnergemeinde Mümliswil-Ramiswil vom 27. Oktober 1981**

### **Strassenverzeichnis**

(Einteilung gemäss Übersichtsplan für Mümliswil und Ramiswil, GRB Nr. 127 vom 06. Juli 2000, öffentliche Auflage in der Zeit vom 10. März 2000 bis 10. April 2000, genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1262 vom 12. Juni 2001, die Übersichtspläne befinden sich auf dem Gemeindebauamt.)

#### ***Mümliswil***

##### **a) Erschliessungsstrassen**

Alle unter b) und c) nicht aufgeführten Strassen.

##### **b) Sammelstrassen**

Sägereistrasse  
Schmiedestrasse  
Förstlenweg  
Brunnersbergstrasse  
Alte Passwangstrasse  
Limmernstrasse

##### **c) Hauptverkehrsstrassen**

Balsthalerstrasse  
Hauptstrasse  
Ramiswilerstrasse  
Dorfstrasse  
Langenbruckstrasse

#### ***Ramiswil***

##### **a) Erschliessungsstrassen**

Grottenweg  
Kirchweg  
Neuhausweg  
Weidweg  
Äpliweg  
Lischmatt

##### **b) Sammelstrassen**

Keine

##### **c) Hauptverkehrsstrassen**

Passwangstrasse

## **Änderungen des Reglementes über Grundeigentümerbeiträge und -gebühren vom 27. Oktober 1981 der Einwohnergemeinde Mümliswil-Ramiswil**

### § 4 Abs. 1

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 13. November 1986
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 3668 vom 9. Dezember 1986
- Inkrafttreten auf 1.1.1987

### § 6 Abs. c / § 7 Abs. 1 und 2

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 22. Mai 1989
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1862 vom 13. Juni 1989
- Inkrafttreten auf 1.1.1990

### § 8 Abs. a, b und c

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 22. Mai 1989
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1862 vom 13. Juni 1989
- Inkrafttreten mit Regierungsratsbeschluss (Gültigkeit für alle neuen Baubewilligungen)

### § 9 Abs. 1, 2 und 3

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 22. Mai 1989
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1862 vom 13. Juni 1989
- Inkrafttreten auf 1.1.1990

### § 8 Abs. b (Ergänzung mit 2. Satz)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 10. Dezember 1990
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 4225 vom 18. Dezember 1990
- Inkrafttreten auf 1.1.1991

### § 9 Abs. 4

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 10. Dezember 1990
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 4225 vom 18. Dezember 1990
- Inkrafttreten auf 1.1.1991

### Ingress / § 1 Abs. 1 / § 1 Abs. 3 (aufgehoben) / § 2 / § 4 Abs. 1

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 21. Januar 1993
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 525 vom 23. Februar 1993
- Inkrafttreten auf 1.9.1992

### § 4 Abs. 2

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 21. Januar 1993
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 525 vom 23. Februar 1993
- Fassung gemäss RRB Nr. 525 vom 23. Februar 1993 bzw. gemäss Gemeinderatsbeschluss vom 1. April 1993
- Inkrafttreten auf 1.9.1993

### § 7a und § 9a (neue §§)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 21. Januar 1993
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 525 vom 23. Februar 1993
- Inkrafttreten auf 1.9.1992

### § 7 Abs. 1 (Erhöhung Abwassergebühr)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 13. Dezember 1993
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 51 vom 4. Januar 1994
- Inkrafttreten auf die Zählperiode (November 1993 - Oktober 1994)

§ 9 Abs. 1 (Erhöhung Wassergebühr)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 13. Dezember 1993
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 51 vom 4. Januar 1994
- Inkrafttreten auf die Zählperiode (November 1993 - Oktober 1994)

§ 2a (Einfügung) Erhebung Mehrwertsteuer)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 12. Dezember 1994
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr.
- Gemäss Schreiben des Bau-Departements des Kantons Solothurn vom 22. Dezember 1994 muss diese Reglementsänderung (Erhebung Mehrwertsteuer) nicht vom Regierungsrat genehmigt werden. Die im neuen § 2a vorgesehene Fixierung der Mehrwertsteuersätze muss nicht im Reglement festgeschrieben werden.

§ 7 Abs. 1 (Erhöhung Abwassergebühr)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 11. Dezember 1995
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 3103 vom 19. Dezember 1995
- Inkrafttreten auf die Zählperiode (November 1995 - Oktober 1996)

§ 9 Abs. 1 (Erhöhung Wassergebühr)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 11. Dezember 1995
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 3103 vom 19. Dezember 1995
- Inkrafttreten auf die Zählperiode (November 1995 - Oktober 1996)

§ 7 Abs. 1 (Erhöhung Abwassergebühr)

- beschlossen von der Gemeindeversammlung am 7. Dezember 1999
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 83 vom 18. Januar 2000
- Inkrafttreten auf die Zählperiode (November 1999 - Oktober 2000)

§ 6 lit. a – c (Anschlussgebühren)

- aufgehoben von der Gemeindeversammlung am 11. Juni 2003
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2003/1342 vom 12. August 2003

§ 6 (Anschluss- und Benützungsgebühren)

- geändert von der Gemeindeversammlung am 11. Juni 2003
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2003/1342 vom 12. August 2003

§ 7 Abs. 1 und 2 (Benützungsgebühr)

- aufgehoben von der Gemeindeversammlung am 11. Juni 2003
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2003/1342 vom 12. August 2003

§ 8 (Anschlussgebühren)

- aufgehoben von der Gemeindeversammlung am 11. Juni 2003
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2003/1342 vom 12. August 2003

§ 8 (Anschluss- und Benützungsgebühren)

- geändert von der Gemeindeversammlung am 11. Juni 2003
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2003/1342 vom 12. August 2003

§ 9 (Benützungsgebühren)

- aufgehoben von der Gemeindeversammlung am 11. Juni 2003
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2003/1342 vom 12. August 2003

§ 4 Abs. 1 (Beitragssätze für den Neubau, den Ausbau sowie die Korrektur einer Verkehrsanlage)

- geändert von der Gemeindeversammlung am 05. Juni 2012
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2012/1576 vom 14.08.2012

§ 7 a (Beitragssatz für Neubau Kanalisationsleitung oder anderer unmittelbar der Erschliessung dienender Abwasserbeseitigungsanlagen)

- geändert von der Gemeindeversammlung am 05. Juni 2012
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2012/1576 vom 14.08.2012

§ 9 a (Beitragssatz für Neubau Wasserleitung oder anderer unmittelbar der Erschliessung dienender Wasserversorgungsanlagen)

- geändert von der Gemeindeversammlung am 05. Juni 2012
- genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2012/1576 vom 14.08.2012